

	ディエス有田「新館」	ディエス有田「本館」
	新築（2020年10月オープン）	既設（築6年）
外観		
居室（一例）		
ご入居の条件	60歳以上の方（自立・要支援・要介護）	
部屋数	29部屋（ご夫婦部屋あり）	53部屋
居室タイプ	7タイプ（お風呂有無、IHコンロ有無）	2F:キッチン無（34部屋） 1F:キッチン有（19部屋）
標準装備	キッチン、トイレ、洗面台、ベッド、エアコン、照明	トイレ、洗面台、ベッド、エアコン、照明
居室面積	18.27～34.87㎡（5.5～10.5畳）	18.27㎡（5.5畳）
家賃	55,000～82,000円	51,000円 54,000円
管理費	41,250円、66,000円（ご夫婦2名）	41,250円
共益費	27,000～35,000円	27,000円
食事代（三食の場合）	46,980円、93,960円（ご夫婦2名）	46,980円
月々合計	170,230～197,230円（家賃により変動）	166,230円 169,230円
月々合計（ご夫婦）	254,960～276,960円（家賃により変動）	- -
敷金（家賃3か月）	165,000～246,000円（家賃により変動）	153,000円 162,000円
入居キャンペーン	①新年お年玉企画（家具・家電をお選び頂けます）、②カタログギフト（ご家族様向け） （適用：2022年1月ご見学～その後入居確定された方）	
	家賃1ヶ月無料＋ギフト券2万円 （適用：2022年1月迄のご契約）	家賃3ヶ月無料＋ギフト券2万円 （適用：2022年1月迄のご契約）
	ご体験宿泊のお食事代無料（2泊3日迄）！体験ランチ無料！リハビリデイ体験も無料！	

※月々のお部屋の電気料金：各戸メーターにて別途徴収

※居室内のインターネット：J-COM様とご入居者様とでご契約いただく事でご利用可能

※別途、有料オプションあり 例)「服薬管理」・・・提携薬局のご利用で月1,000円（要介護の場合）

ディエス有田の資料請求はお気軽に！（居室平面図・料金表・申込書など）

グループ系列のサ高住「クレアたぐま」もあります！（月々 152,760円～） TEL：092-874-9303（担当：小林）